



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
директора Департамента

государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области



И.В. Гагарина

И.В. Гагарина

19 декабря 2018 года

ПРОТОКОЛ

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (ЦЕН)**

от 19 декабря 2018 года № 44-6
г. Курган

Председательствовал: временно исполняющий обязанности директора Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области Гагарина И.В.

Присутствовали члены правления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области: Самойлов С.М., Носко А.Ф., Пустуев Н.Ю., Половкова И.В., Блинова Ю.Г., Шишляева О.В.

эксперты Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Вопрос: Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» (Кетовский район: с. Кетово), с календарной разбивкой».

Слушали Петрову Ю.Ю. – эксперта отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В результате рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и представленных расчетных материалов определены основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

№ п/п	Наименование	Годы				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.3.	Индекс роста цен на воду	1,045 (с июля)	1,040 (с июля)	1,040 (с июля)	1,040 (с июля)	1,040 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на газ	1,014 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии		1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	7604,36	7874,38	8125,95	8385,69	8652,37
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	6131,603	6257,222	6444,939	6638,287	6837,436
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	1314,65	1369,86	1424,66	1481,64	1539,43
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	158,11	164,44	171,00	177,86	184,96
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	7852,86	7944,57	8086,77	8234,29	8387,29
3.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов, тыс. руб.	1382,47	1374,46	1374,92	1375,87	1377,33
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	5659,11	5739,63	5856,79	5978,06	6103,53
3.3.	Расходы на работы и услуги производственного характера, тыс. руб.	811,28	830,48	855,06	880,37	906,43
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	3583,87	3622,78	3662,50	3703,60	3746,12
4.1.	Налоги, сборы и другие обязательные платежи, тыс. руб.	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96
4.2.	Арендная плата, тыс. руб.	1691,04	1691,04	1691,04	1691,04	1691,04
4.3.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	1713,58	1733,37	1768,75	1805,37	1843,27
4.4.	Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, тыс. руб.	175,30	194,42	198,75	203,24	207,86
5.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	636,51	645,16	657,11	669,51	682,30
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	-1511,43	-	-	-	-
7.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	18166,18	20086,89	20532,33	20993,09	21468,07

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 7361,354 Гкал.

Договорная тепловая нагрузка – в размере 3,428 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 959,786 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 161,924 кг.ут/Гкал*.

* природный газ

У Общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

По результатам рассмотрения правлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области единогласно принято постановление (прилагается).

Эксперт отдела регулирования
тарифов на тепловую энергию управления
ценообразования Департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области



Ю.Ю. Петрова