



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**



УТВЕРЖДАЮ

Директор Департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Курганской области

18 декабря 2018 года

С.М. Самойлов

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (ЦЕН)**

от 18 декабря 2018 года № 43-41  
г. Курган

Председательствовал: директор Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области Самойлов С.М.

Присутствовали члены правления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области: Арзин Н.И., Носко А.Ф., Пустуев Н.Ю., Половкова И.В., Блинова Ю.Г., Шишляева О.В.

Приглашены и присутствовали:

эксперты Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Вопрос: Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» (Щучанский район: г. Щучье, с. Зайково, с. Песчанское, с. Пивкино, с. Пуктыш, с. Чистое), с календарной разбивкой.

Слушали: Захарову А.В. – специалиста 1 разряда отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В результате рассмотрения заявления Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и представленных расчетных материалов определены основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

узел теплоснабжения: г. Щучье

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
	электроэнергию					
1.3.	Индекс роста цен на уголь	1,044 (с июля)	1,041	1,040	1,042	1,043
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	1,020 (с июля)	1,040	1,040	1,040	1,040
1.5.	Индекс роста цен на газ	1,014 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)
1.6.	Индекс изменения количества активов		0,000	0,000	0,000	0,000
1.7.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии		1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	18240,19	18723,77	19339,46	19978,61	20636,59
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	14364,35	14685,42	15139,58	15610,73	16098,21
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	3734,36	3891,21	4046,86	4208,73	4372,87
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	141,48	147,13	153,02	159,14	165,51
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	17046,76	17223,73	17509,92	17807,26	18116,06
3.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов, тыс. руб.	4743,36	4684,50	4654,12	4624,88	4596,77
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	10848,57	11071,82	11366,52	11670,33	11983,53
3.3.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, тыс. руб.	489,69	488,95	491,24	493,75	496,47
3.4.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, тыс. руб.	314,03	318,37	324,74	331,33	338,16
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	8,20	8,31	8,48	8,65	8,83
3.6.	Другие расходы, тыс. руб.	642,90	651,78	664,82	678,32	692,29
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	4947,85	4990,02	4910,79	4953,38	5047,96
4.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, тыс. руб.	131,26	131,26	131,26	131,26	131,26
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	3276,27	3343,69	3432,69	3524,44	3619,03
4.3.	Арендная плата, тыс. руб.	991,33	991,33	991,33	991,33	991,33
4.4.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	543,32	518,07	349,84	300,68	300,68
4.5.	Налог на прибыль	5,67	5,67	5,67	5,67	5,67
5.	Прибыль	28,36	28,36	28,36	28,36	28,36
6..	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	-2452,38				
7.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	37810,78	40965,88	41788,52	42767,61	43828,97

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	16975,000	16975,000	16975,000	16975,000	16975,000
9.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,612	8,612	8,612	8,612	8,612

\*Без учета расходов и объемов, связанных с осуществлением нерегулируемых видов деятельности.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя утверждены постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более и нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более для Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» и Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» на 2019 год» в размере:

- потери и затраты теплоносителя, вода - 3275,413 м<sup>3</sup>;
- потери тепловой энергии – 2707,654 Гкал.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 2662,047 Гкал.

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

- Котельная № 1, ул. Куйбышева, 3А, г. Щучье, Щучанский район – 177,61\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 3, ул. Российская, 64А, г. Щучье, Щучанский район - 261,23\*\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 5, ул. Калинина, 26, г. Щучье, Щучанский район - 177,61\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 6, ул. Вокзальная, 15Д, г. Щучье, Щучанский район - 265,09\*\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная мкрн. Аринино, 5, г. Щучье, Щучанский район - 156,43\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 22, ул. 1 Мая, 45, г. Щучье, Щучанский район - 178,94\* кг. у.т./Гкал;

\*газ природный

\*\*уголь каменный

узел теплоснабжения: с. Зайково, с. Песчанское, с. Пивкино, с. Пуктыш, с. Чистое

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.3.	Индекс роста цен на топливо	1,044 (с июля)	1,041	1,040	1,042	1,043
1.4.	Индекс изменения количества активов		0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.5.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии		1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	4654,27	4846,32	5040,17	5249,20	5469,39
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	3428,70	3569,27	3712,05	3867,95	4034,27
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	1225,57	1277,04	1328,12	1381,25	1435,12
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	6887,47	7042,17	7242,46	7448,77	7661,28
3.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов, тыс. руб.	1446,20	1480,41	1524,23	1569,35	1615,80
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	4872,84	4981,39	5122,18	5267,21	5416,62
3.3.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, тыс. руб.	245,08	250,83	258,21	265,80	273,63
3.4.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, тыс. руб.	50,78	51,75	53,06	54,40	55,79
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	1,33	1,35	1,39	1,42	1,46
3.6.	Другие расходы, тыс. руб.	271,25	276,43	283,39	290,57	297,98
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	1682,37	1702,63	1730,93	1753,06	1770,16
4.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, тыс. руб.	22,80	21,37	20,09	19,17	18,79
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	1482,70	1504,38	1546,90	1590,70	1635,82
4.3.	Арендная плата, тыс. руб.	112,02	112,02	112,02	112,02	112,02
4.4.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	64,86	64,86	51,93	31,17	3,53
5.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	1420,00				
6.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	14644,12	13591,11	14013,56	14451,03	14900,83
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	2757,691	2757,691	2757,691	2757,691	2757,691
8.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,295	1,295	1,295	1,295	1,295

\*Без учета расходов и объемов, связанных с осуществлением нерегулируемых видов деятельности.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя утверждены постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7 в размере:

- потери и затраты теплоносителя, вода: с. Зайково – 31,668 м<sup>3</sup>, с. Песчанское – 60,395 м<sup>3</sup>, с. Пивкино – 85,882 м<sup>3</sup>, с. Пуктыш – 27,337 м<sup>3</sup>, с. Чистое – 282,777 м<sup>3</sup>;

- потери тепловой энергии: с. Зайково – 53,412 Гкал, с. Песчанское – 108,801 Гкал, с. Пивкино – 93,153 Гкал, с. Пуктыш – 50,400 Гкал, с. Чистое – 242,838 Гкал.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки: с. Зайково – 53,412 Гкал, с. Песчанское – 108,801 Гкал, с. Пивкино – 93,153 Гкал, с. Пуктыш – 50,400 Гкал, с. Чистое – 242,838 Гкал.

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

- Котельная № 6, с. Зайково, Щучанский район – 265,09\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 8, с. Песчанское, Щучанский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 10, с. Пивкино, Щучанский район – 261,23\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 11, с. Пуктыш, Щучанский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 17, с. Чистое, Щучанский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;

\*уголь каменный

Открытому акционерному обществу «Современные коммунальные системы» отказано во включении в тарифы на тепловую энергию:

- выплат по договорам займа и кредитным договорам в сумме 7,52 тыс. руб. - в связи с отсутствием экономического обоснования исходных данных;

- расходов по сомнительным долгам всего в сумме 429,25 тыс. руб. - в связи с отсутствием документального подтверждения величины дебиторской задолженности, в том числе информации о проведении инвентаризации дебиторской задолженности

- нормативной прибыли в сумме 8,36 тыс. руб. - в соответствии с п.41 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 13 июня 2013 года № 760-э.

У Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

По результатам рассмотрения правлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области единогласно принято постановление (прилагается).

Специалист 1 разряда отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области



А.В. Захарова