



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**



УТВЕРЖДАЮ

Директор Департамента

государственного регулирования цен и

тарифов Курганской области

С.М. Самойлов

18 декабря 2018 года

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (ЦЕН)**

от 18 декабря 2018 года № 43-40  
г. Курган

Председательствовал: директор Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области Самойлов С.М.

Присутствовали члены правления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области: Арзин Н.И., Носко А.Ф., Пустуев Н.Ю., Половкова И.В., Блинова Ю.Г., Шишляева О.В.

Приглашены и присутствовали:

эксперты Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Вопрос: Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» (Куртамышский район: г. Куртамыш, с. Белоногово, с. Березово, с. Верхнее, с. Долговка, с. Закомалдино, с. Камаган, с. Каминское, с. Костылево, с. Нижнее, с. Обанино, с. Пепелино, с. Песьяное, с. Пушкино, с. Советское), с календарной разбивкой.

Слушали: Шишляеву О.В. – начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В результате рассмотрения заявления Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и представленных расчетных материалов определены основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

узел теплоснабжения: г. Куртамыш

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.3.	Индекс роста цен на топливо	1,044 (с июля)	1,041	1,040	1,042	1,043
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	1,020 (с июля)	1,040	1,040	1,040	1,040
1.5.	Индекс изменения количества активов		0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии		1  5	1  5	1  5	1  5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	47644,50	49610,48	51594,89	53731,00	55978,17
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	33397,23	34766,52	36157,18	37675,78	39295,84
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	13398,83	13961,58	14520,04	15100,84	15689,78
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	848,44	882,38	917,67	954,38	992,56
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	32928,75	33454,77	34194,99	34960,12	35750,86
3.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов, тыс. руб.	3879,25	3862,06	3868,71	3876,85	3886,50
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	26129,56	26610,83	27263,19	27936,49	28631,32
3.3.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, тыс. руб.	428,59	437,87	449,98	462,45	475,31
3.4.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, тыс. руб.	522,42	529,82	540,62	551,79	563,35
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	13,88	14,09	14,40	14,72	15,05
3.6.	Другие расходы, тыс. руб.	1955,05	2000,09	2058,09	2117,82	2179,34
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	12259,09	10109,64	10042,14	10126,00	9890,24
4.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, тыс. руб.	21,61	22,47	23,37	24,30	25,28
4.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, тыс. руб.	112,03	112,03	112,03	112,03	112,03
4.3.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	7891,13	8036,47	8233,48	8436,82	8646,66
4.4.	Арендная плата, тыс. руб.	469,21	469,21	469,21	469,21	469,21
4.5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	3765,12	1469,46	1204,05	1083,64	637,07
5.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	7061,39				
6.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	99893,74	93174,88	95832,02	98817,13	101619,28
7.	Объем полезного отпуска тепловой	29242,45	29242,45	29242,45	29242,45	29242,45

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
	энергии (мощности), Гкал					
8.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	14,894	14,894	14,894	14,894	14,894

\*Без учета расходов и объемов, связанных с осуществлением нерегулируемых видов деятельности.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя утверждены постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более и нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более для Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» и Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» на 2019 год» в размере:

- потери и затраты теплоносителя, вода - 13513,014 м<sup>3</sup>;
- потери тепловой энергии - 9787,004 Гкал.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 9753,282 Гкал;

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

- Котельная центральная, ул. Энергетиков, 1, г. Куртамыш, Куртамышский район - 209,27\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 1, ул. Фрунзе, 36, г. Куртамыш, Куртамышский район - 258,33\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 2, ул. Строителей, 3А, г. Куртамыш, Куртамышский район - 262,09\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 3, ул. Югова, 2А, г. Куртамыш, Куртамышский район - 258,65\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 4, ул. Правды, 12, г. Куртамыш, Куртамышский район - 259,30\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 5, ул. Труда, 61В, г. Куртамыш, Куртамышский район - 258,33\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 6, ул. Пригородная, 3, г. Куртамыш, Куртамышский район - 260,58\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 7, пер. Медицинский, 9А, г. Куртамыш, Куртамышский район - 259,30\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 10, ул. Ленина, 7, г. Куртамыш, Куртамышский район - 259,30\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 11, ул. Матросова, 14, г. Куртамыш, Куртамышский район - 260,26\* кг. у.т./Гкал;

- Котельная № 12, ул. Сосновая, 1, г. Куртамыш, Куртамышский район - 259,30\*  
кг. у.т./Гкал.

\*уголь каменный

узел теплоснабжения: с. Белоногово, с. Березово, с. Верхнее, с. Долговка, с. Закомалдино, с. Камаган, с. Каминское, с. Костылево, с. Нижнее, с. Обанино, с. Пепелино, с. Песьяное, с. Пушкино, с. Советское

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.3.	Индекс роста цен на топливо	1,044 (с июля)	1,041	1,040	1,042	1,043
1.4.	Индекс изменения количества активов		0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии		1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	10848,86	11296,85	11748,73	12235,27	12747,03
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	7664,50	7978,74	8297,89	8646,40	9018,20
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	3184,37	3318,11	3450,83	3588,87	3728,83
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	11482,82	11737,41	12067,95	12408,48	12759,29
3.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов, тыс. руб.	959,79	982,50	1011,58	1041,52	1072,35
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	9860,05	10077,23	10359,60	10650,52	10950,23
3.3.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, тыс. руб.	24,16	24,60	25,21	25,83	26,47
3.4.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, тыс. руб.	125,28	127,59	130,71	133,94	137,27
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	3,08	3,13	3,21	3,29	3,37
3.6.	Другие расходы, тыс. руб.	510,46	522,36	537,65	553,39	569,59
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	3838,94	3886,20	3854,07	3796,84	3884,89
4.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, тыс. руб.	40,11	40,11	40,11	40,11	40,11
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	2977,74	3043,32	3128,60	3216,46	3306,97
4.3.	Арендная плата, тыс. руб.	227,89	227,89	227,89	227,89	227,89
4.4.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.	593,21	574,89	457,48	312,39	309,93
5.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	2914,50				

№ п/п	Наименование	Годы*				
		2019	2020	2021	2022	2023
6.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	29085,12	26920,47	26670,75	28440,60	29391,22
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	6321,43	6321,43	6321,43	6321,43	6321,43
8.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,964	4,964	4,964	4,964	4,964

\*Без учета расходов и объемов, связанных с осуществлением нерегулируемых видов деятельности.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя утверждены постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7 в размере:

- потери и затраты теплоносителя, вода: с. Белоногово - 120,083 м<sup>3</sup>, с. Березово - 8,030 м<sup>3</sup>, с. Верхнее - 69,768 м<sup>3</sup>, с. Долговка - 165,703 м<sup>3</sup>, с. Закомалдино - 4,661 м<sup>3</sup>, с. Камаган - 19,201 м<sup>3</sup>, с. Каминское - 25,736 м<sup>3</sup>, с. Костылево - 4,149 м<sup>3</sup>, с. Нижнее - 41,299 м<sup>3</sup>, с. Обанино - 42,484 м<sup>3</sup>, с. Пепелино - 8,202 м<sup>3</sup>, с. Песьяное - 38,929 м<sup>3</sup>, с. Пушкино - 152,707 м<sup>3</sup>, с. Советское - 49,827 м<sup>3</sup>;

- потери тепловой энергии: с. Белоногово - 152,838 Гкал, с. Березово - 20,794 Гкал, с. Верхнее - 158,144 Гкал, с. Долговка - 217,701 Гкал, с. Закомалдино - 9,257 Гкал, с. Камаган - 24,750 Гкал, с. Каминское - 33,442 Гкал, с. Костылево - 14,015 Гкал, с. Нижнее - 114,934 Гкал, с. Обанино - 26,837 Гкал, с. Пепелино - 6,762 Гкал, с. Песьяное - 23,543 Гкал, с. Пушкино - 195,741 Гкал, с. Советское - 54,802 Гкал.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки: с. Белоногово - 152,838 Гкал, с. Березово - 20,794 Гкал, с. Верхнее - 158,144 Гкал, с. Долговка - 217,701 Гкал, с. Закомалдино - 9,257 Гкал, с. Камаган - 24,750 Гкал, с. Каминское - 33,442 Гкал, с. Костылево - 14,015 Гкал, с. Нижнее - 114,934 Гкал, с. Обанино - 26,837 Гкал, с. Пепелино - 6,762 Гкал, с. Песьяное - 23,543 Гкал, с. Пушкино - 195,741 Гкал, с. Советское - 33,971 Гкал.

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 11 декабря 2018 года № 42-7, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

- Котельная № 15, с. Пушкино, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 16, с. Белоногово, Куртамышский район – 263,48\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 17, с. Верхнее, Куртамышский район – 265,09\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 18, с. Нижнее, Куртамышский район – 265,09\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 19, с. Костылево, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 21, с. Долговка, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 22, с. Песьяное, Куртамышский район – 265,09\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 23, с. Обанино, Куртамышский район – 265,09\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 24, с. Советское, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 25, с. Камаган, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 28, с. Закомалдино, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 30, с. Пепелино, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 31, с. Березово, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал;
- Котельная № 34, с. Каминское, Куртамышский район – 267,66\* кг. у.т./Гкал.

\*уголь каменный

Открытому акционерному обществу «Современные коммунальные системы» отказано во включении в тарифы на тепловую энергию:

- выплат по договорам займа и кредитным договорам и расходов на обязательное страхование всего в сумме 12,94 тыс. руб. - в связи с отсутствием экономического обоснования исходных данных;

- расходов по сомнительным долгам всего в сумме 952,55 тыс. руб. - в связи с отсутствием документального подтверждения величины дебиторской задолженности, в том числе информации о проведении инвентаризации дебиторской задолженности

- расходов на приобретение холодной воды по сельским поселениям Куртамышского района в сумме 6,44 тыс. руб. - в связи с отсутствием сведений о фактическом присоединении к централизованной системе холодного водоснабжения;

- нормативной прибыли в сумме 110,34 тыс. руб. - в соответствии с п.41 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 13 июня 2013 года № 760-э.

У Открытого акционерного общества «Современные коммунальные системы» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

По результатам рассмотрения управлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области единогласно принято постановление (прилагается).

Начальник отдела регулирования  
тарифов на тепловую энергию управления  
ценообразования Департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Курганской области



О.В. Шишляева