



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Директор Департамента

государственного регулирования цен и  
тарифов Курганской области



С. М. Самойлов

11 декабря 2018 года

**ПРОТОКОЛ**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (ЦЕН)**

от 11 декабря 2018 года № 42-10  
г. Курган

Председательствовал: директор Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области Самойлов С. М.

Присутствовали члены правления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области: Арзин Н.И., Носко А.Ф., Пустуев Н.Ю., Блинова Ю.Г., Половкова И.В., Шишляева О.В., представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области Пахарукова Ю.С.

Приглашены и присутствовали:

эксперты Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Вопрос: Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Общества с ограниченной ответственностью «Долговский теплосервис» (Каргапольский район: с. Вяткино, с. Усть-Миасское, с. Тагильское, п. Майский, п.с.т. Каргаполье, с. Долговское, с. Зауральское, с. Окуневское, с. Журавлево, с. Малышева, с. Житниковское, с. Новоиковское, с. Бакланское, с. Осиновское), с календарной разбивкой».

Слушали: Шишляеву О.В. – начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В результате рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью «Долговский теплосервис» (Каргапольский район: с. Вяткино, с. Усть-Миасское, с. Тагильское, п. Майский, п.с.т. Каргаполье, с. Долговское, с. Зауральское, с. Окуневское, с. Журавлево, с. Малышева, с. Житниковское,

с. Новоиковское, с. Бакланское, с. Осиновское) об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и представленных расчетных материалов определены основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

№ п/п	Наименование	Узел теплоснабжения*				
		п. Майский, ст. Каргаполье, с. Долговское, с. Зауральское, с. Окуневское, с. Журавлево, с. Малышева, с. Житниковское, с. Новоиковское, с. Бакланское				
	Годы	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1040	1040
1.2.	Индекс роста цен на газ	1,014 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)
1.3.	Индекс роста цен на уголь	1,043	1,041	1,040	1,042	1,043
1.4.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.5.	Индекс роста цен на холодную воду	1,045	1,040	1,040	1,040	1,040
1.6.	Индекс изменения количества активов	0,000				
1.7.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности) - в отношении передачи тепловой энергии (мощности)		1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	10700,34	11000,51	11375,74	11770,49	12181,13
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	9337,78	9580,74	9899,18	10234,87	10585,61
2.2.	Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	1350,16	1406,87	1463,14	1521,66	1581,01
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	12,41	12,90	13,42	13,96	14,51
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	10599,03	10797,91	11066,26	11343,17	11628,88
3.1.	Расходы на сырье и материалы, тыс. руб.	752,80	742,87	737,46	732,22	727,14
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	8484,10	8673,11	8918,24	9170,76	9430,90
3.3.	Работы и услуги производственного характера, тыс. руб.	820,24	827,58	840,15	853,23	866,84
3.4.	Иные работы и услуги, тыс. руб.	176,45	180,62	185,97	191,47	197,14
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	6,07	6,21	6,40	6,58	6,78
3.6.	Другие расходы, тыс. руб.	359,37	367,52	378,05	388,90	400,08
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	3714,16	3760,27	3856,49	3955,88	4058,41
4.1.	Налоги, сборы и другие обязательные платежи, тыс. руб.	35,33	35,33	35,33	35,33	35,33
4.2.	Арендная плата (производственные объекты), тыс. руб.	338,90	338,90	338,90	338,90	338,90
4.3.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	2562,20	2619,28	2693,31	2769,57	2848,13
4.4.	Налог, связанный с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	777,73	766,76	788,95	812,09	836,05
5.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	910,83	-	-	-	-
6.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	25924,36	25558,69	26298,49	27069,54	27868,43
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	7785,90	7785,90	7785,90	7785,90	7785,90
8.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч.	2,822	2,822	2,822	2,822	2,822

9.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, Гкал	1679,10	1679,10	1679,10	1679,10	1679,10
----	---	---------	---------	---------	---------	---------

\*Без учета расходов и объемов, связанных с осуществлением нерегулируемых видов деятельности.

№ п/п	Наименование	Узел теплоснабжения*				
		с. Вяткино, с. Усть-Миасское, с. Тагильское				
Годы		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на газ	1,014 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)
1.3.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.4.	Индекс изменения количества активов	0,000				
1.5.	Индекс эффективности операционных расходов, %					
	- в отношении производства тепловой энергии (мощности)		1	1	1	1
	- в отношении передачи тепловой энергии (мощности)		5	5	5	5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	3518,26	3603,76	3718,37	3836,67	3958,10
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	2894,73	2954,03	3042,65	3133,93	3227,95
2.2.	Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	623,54	649,73	675,72	702,74	730,15
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	2193,08	2232,89	2287,04	2342,94	2400,64
3.1.	Расходы на сырье и материалы, тыс. руб.	154,94	152,72	151,43	150,17	148,94
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	1638,29	1675,37	1723,30	1772,67	1823,52
3.3.	Работы и услуги производственного характера, тыс. руб.	260,04	261,89	265,38	269,03	272,83
3.4.	Иные работы и услуги, тыс. руб.	37,52	38,40	39,54	40,71	41,94
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	1,29	1,32	1,36	1,40	1,44
3.6.	Другие расходы, тыс. руб.	101,00	103,18	106,03	108,96	111,98
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	707,49	715,06	735,20	755,96	777,33
4.1.	Налоги, сборы и другие обязательные платежи, тыс. руб.	12,94	12,94	12,94	12,94	12,94
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	494,76	505,96	520,44	535,35	550,70
4.3.	Налог, связанный с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	199,79	196,16	201,83	207,68	213,69
5.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	240,82	-	-	-	-
6.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	6659,66	6551,70	6740,61	6935,58	7136,07
7.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	2666,10	2666,10	2666,10	2666,10	2666,10
8.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч.	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694
9.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, Гкал	1009,18	1009,18	1009,18	1009,18	1009,18

\*Без учета расходов и объемов, связанных с осуществлением нерегулируемых видов деятельности.

№ п/п	Наименование	Узел теплоснабжения				
		с. Осиновское				
	Годы	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1040	1040
1.2.	Индекс роста цен на газ	1,014 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.5.	Индекс роста цен на холодную воду	1,020 (с июля)	1,040	1,040	1,040	1,040
1.6.	Индекс изменения количества активов	0,000				
1.7.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности) - в отношении передачи тепловой энергии (мощности)		1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	914,74	937,91	968,19	999,46	1031,53
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	709,12	723,65	745,36	767,72	790,75
2.2.	Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	204,16	212,73	221,24	230,09	239,06
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	1,47	1,53	1,59	1,65	1,72
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	965,61	984,78	1010,31	1036,63	1063,78
3.1.	Расходы на сырье и материалы, тыс. руб.	31,65	31,40	31,34	31,29	31,25
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	786,97	804,52	827,28	850,72	874,87
3.3.	Работы и услуги производственного характера, тыс. руб.	83,98	84,47	85,49	86,56	87,68
3.4.	Иные работы и услуги, тыс. руб.	21,44	21,94	22,59	23,26	23,95
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	0,74	0,75	0,78	0,80	0,82
3.5б	Другие расходы, тыс. руб.	40,83	41,69	42,83	44,00	45,21
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	459,60	466,56	475,37	484,45	493,79
4.1.	Налоги, сборы и другие обязательные платежи, тыс. руб.	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31
4.2.	Арендная плата (производственные объекты), тыс. руб.	147,60	147,60	147,60	147,60	147,60
4.3.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	237,67	242,97	249,84	256,92	264,21
4.4.	Налог, связанный с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	70,03	71,68	73,62	75,62	77,67
5.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	78,04	83,28	85,43	87,64	89,92
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб. (с учетом ИПЦ)	-83,82	-	-	-	-
7.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2334,17	2472,53	2539,29	2608,18	2679,02
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	674,22	674,22	674,22	674,22	674,22
9.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч.	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286
10.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, Гкал	211,55	211,55	211,55	211,55	211,55

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

- котельная с. Долговское, ул. Школьная, 4-а – 171,568\* кг. у.т./Гкал;
- котельная п. Каргаполье, ул. Вокзальная, 10-б – 178,388\* кг. у.т./Гкал;
- котельная центральная, п. Майский, ул. Короткая, 5 – 178,388\* кг. у.т./Гкал;
- котельная, с. Житниковское, ул. Советская, 39-б – 176,505\* кг. у.т./Гкал;
- котельная с. Малышева, ул. Школьная, 14 – 174,684\* кг. у.т./Гкал;
- котельная с. Бакланское, ул. Центральная, б/н – 178,388\* кг. у.т./Гкал;
- котельная с. Журавлево, ул. им. И. Д. Лабарешных, 32 – 164,837\* кг. у.т./Гкал;
- котельная с. Новоиковское, ул. Центральная, б/н – 162,727\* кг. у.т./Гкал;
- котельная с. Зауральское, ул. Садовая, 14 – 262,888\*\* кг. у.т./Гкал;
- котельная, с. Тагильское, ул. Октябрьская, 31-а – 154,091\* кг. у.т./Гкал;
- котельная, с. Усть-Миасское, ул. Октябрьская, 31-а – 177,334\* кг. у.т./Гкал;
- котельная, с. Вяткино, ул. Гагарина, 2-а – 158,790\* кг. у.т./Гкал;
- котельная с. Осиновское – 156,563\* кг. у.т./Гкал
- котельная с. Окуневское – 259,032\*\* кг. у.т./Гкал.

\*газ природный

\*\*уголь каменный, марки Д.

Обществу с ограниченной ответственностью «Долговский теплосервис» отказано во включении тарифов расходов на арендную плату, в сумме 32,73 тыс. руб, в связи с отсутствием договоров аренды в отношении объектов теплоснабжения, в отношении которых осуществляется государственное регулирование.

У Общества с ограниченной ответственностью «Долговский теплосервис» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

По результатам рассмотрения правлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области единогласно принято постановление (прилагается).

Начальник отдела регулирования тарифов  
на тепловую энергию управления  
ценообразования Департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Курганской области

О.В. Шишляева