



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ  
Директор Департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Курганской области



С.М. Самойлов

4 декабря 2018 года

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (ЦЕН)**

от 4 декабря 2018 года № 41-29  
г. Курган

Председательствовал: директор Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области Самойлов С.М.

Присутствовали члены правления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области: Арзин Н.И., Носко А.Ф., Пустуев Н.Ю., Половкова И.В., Блинова Ю.Г., Шишляева О.В., представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области Пахарукова Ю.С.

Приглашены и присутствовали:  
эксперты Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Вопрос: Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Общества с ограниченной ответственностью «Тепло Люкс» (Мишкинский район: р.п. Мишкино), с календарной разбивкой.

Слушали: Шишляеву О.В. – начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В результате рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью «Тепло Люкс» об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и представленных расчетных материалов определены основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

№ п/п	Наименование	Годы				
		2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индексы, используемые при					

	расчете					
1.1.	Индекс потребительских цен	1,046	1,034	1,040	1,040	1,040
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	1,059	1,042	1,040	1,040	1,039
1.3.	Индекс роста цен на газ	1,014 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)	1,030 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	1,020 (с июля)	1,040	1,040	1,040	1,040
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии	- -	1 5	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	23592,34	24226,90	25027,35	25854,77	26702,58
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	16523,48	16862,00	17367,86	17888,90	18425,57
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	6641,12	6920,05	7196,85	7484,72	7776,62
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	427,74	444,85	462,64	481,15	500,39
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	11622,20	11771,43	11995,62	12227,94	12468,61
3.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов, тыс. руб.	1084,86	1072,78	1067,24	1061,98	1057,00
3.2.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	9316,37	9467,83	9679,93	9899,14	10125,64
3.3.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, тыс. руб.	839,22	843,04	852,15	861,73	871,77
3.4.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, тыс. руб.	135,81	138,38	141,85	145,43	149,12
3.5.	Расходы на обучение персонала, тыс. руб.	9,50	9,72	10,01	10,31	10,61
3.6.	Лизинговый платеж, арендная плата (непроизводственные объекты), тыс. руб.	60,00	60,82	62,03	63,28	64,57
3.7.	Другие расходы, тыс. руб.	176,45	178,86	182,41	186,09	189,90
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	4146,83	4207,55	4282,61	4360,18	4440,27
4.1.	Арендная плата (производственные объекты), тыс. руб.	942,25	942,25	942,25	942,25	942,25
4.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, тыс. руб.	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96
4.3.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	2813,54	2859,28	2923,34	2989,54	3057,94
4.4.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	387,07	402,06	413,06	424,43	436,11
5.	Расчетная предпринимательская прибыль, тыс. руб.	1122,54	1147,09	1176,23	1206,48	1237,49

6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (с учетом ИПЦ), тыс. руб.	- 654,16	-	-	-	-
7.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	39829,75	41352,97	42481,82	43649,37	44848,95
8.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), Гкал	15550,61	15550,61	15550,61	15550,61	15550,61
9.	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя утверждены постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20 ноября 2018 года № 38-5 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более и нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более для Общества с ограниченной ответственностью «Тепло Люкс» (Мишкинский район) на 2019 год» в размере:

- потери и затраты теплоносителя, вода - 5360,947 м<sup>3</sup>;
- потери тепловой энергии - 6668,608 Гкал.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 6668,608 Гкал;

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20 ноября 2018 года № 38-5, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

- котельная Центральная, переулоч Ленинский, 5а, р.п. Мишкино, Мишкинский район, Курганская обл. - 177,070\* кг. у.т./Гкал;
- котельная ПМК, ул. Рабоче-Крестьянская, 67, р.п. Мишкино, Мишкинский район, Курганская обл. - 177,070\* кг. у.т./Гкал;
- котельная школы, ул. Победы, 4а, р.п. Мишкино, Мишкинский район, Курганская обл. - 177,070\* кг. у.т./Гкал.

\*газ природный

У Общества с ограниченной ответственностью «Тепло Люкс» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

По результатам рассмотрения правлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области единогласно принято постановление (прилагается).

Начальник отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области



О.В. Шишляева