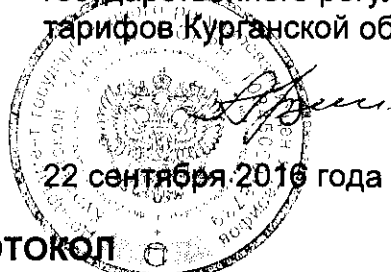




**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора
Департамента – начальник управления
ценообразования Департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области



Н.И. Арзин

22 сентября 2016 года

ПРОТОКОЛ

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (ЦЕН)**

от 22 сентября 2016 года № 31-1
г. Курган

Председательствовал: первый заместитель директора Департамента – начальник управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области Арзин Н.И.

Присутствовали члены правления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области: Гребенщикова Т.Ю., Носко А.Ф., Пустуев Н.Ю., представитель Курганского УФАС России Демидов В.Я.

Приглашены и присутствовали:

эксперты Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

Вопрос: Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Юго-Запад» (Сафакулевский район: с. Боровичи, д. Белое Озеро, Щучанский район: г.Щучье, с. Чумляк, Юргамышский район: р.п. Юргамыш, с. Чинеево), с календарной разбивкой.

Слушали: Бандурко Т.В. – специалиста 1 разряда отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В результате рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Юго-Запад» об установлении тарифов на тепловую энергию

(мощность) и представленных расчетных материалов определены основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

По узлу теплоснабжения Сафакулевский район: с. Боровичи

№ п/п	Наименование	Годы			
		2016	2017	2018	2019
1.	Индексы, используемые при расчете				
1.1.	Индекс потребительских цен	1,074	1,055	1,048	1,043
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	-	1,07	1,057	1,055
1.3.	Индекс роста цен на газ	-	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	-	-	-	1,04 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, %				
	- в отношении производства тепловой энергии (мощности);	-	1	1	1
	- в отношении передачи тепловой энергии	-	5	5	5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	347,61	354,50	364,46	374,17
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	285,94	288,53	294,72	300,62
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	61,18	65,46	69,20	73,00
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	0,49	0,51	0,54	0,56
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	461,50	478,38	492,70	505,16
3.1.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	391,72	405,94	417,99	428,45
3.2.	Работы и услуги производственного характера, тыс. руб.	17,11	17,87	18,54	19,14
3.3.	Другие расходы, тыс. руб.	52,67	54,57	56,17	57,56
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	582,21	586,79	590,71	594,13
4.1.	Арендная плата, тыс. руб.	450,00	450,00	450,00	450,00
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	118,30	122,59	126,23	129,39
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	13,91	14,20	14,48	14,73
5.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	1391,33	1419,67	1447,87	1473,46

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 302,542 Гкал.

Договорная тепловая нагрузка – в размере 0,058 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 24,138 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 176,29 кг.ут/Гкал.

По узлу теплоснабжения Сафакулевский район: д. Белое Озеро

№ п/п	Наименование	Годы			
		2016	2017	2018	2019
1.	Индексы, используемые при расчете				
1.1.	Индекс потребительских цен	1,074	1,055	1,048	1,043
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	-	1,07	1,057	1,055
1.3.	Индекс роста цен на газ	-	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	-	-	-	1,04 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных				

	расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии	-	1	1	1
		-	5	5	5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	159,03	162,85	167,84	172,73
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	119,82	120,90	123,50	125,97
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	38,82	41,54	43,91	46,32
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	0,39	0,41	0,43	0,44
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	153,80	159,49	164,33	168,55
3.1.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	115,06	119,21	122,72	125,76
3.2.	Работы и услуги производственного характера, тыс. руб.	17,11	17,87	18,54	19,14
3.3.	Другие расходы, тыс. руб.	21,64	22,42	23,08	23,65
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	232,20	233,56	234,73	235,75
4.1.	Арендная плата, тыс. руб.	192,00	192,00	192,00	192,00
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	34,75	36,00	37,06	37,98
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	5,45	5,56	5,67	5,77
5.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	545,03	555,90	566,90	577,04

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 124,280 Гкал.
Договорная тепловая нагрузка – в размере 0,024 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 12,61 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 176,29 кг.ут/Гкал.

По узлу теплоснабжения Щучанский район: г. Щучье

№ п/п	Наименование	Годы			
		2016	2017	2018	2019
1.	Индексы, используемые при расчете				
1.1.	Индекс потребительских цен	1,074	1,055	1,048	1,043
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	-	1,07	1,057	1,055
1.3.	Индекс роста цен на газ	-	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	-	-	-	1,04 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии	-	1	1	1
		-	5	5	5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	188,92	193,54	199,51	205,40
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	141,14	142,41	145,47	148,38
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	47,67	51,01	53,92	56,88
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	0,11	0,11	0,12	0,13
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	240,61	248,71	255,46	261,23
3.1.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	214,07	221,22	227,17	232,23
3.2.	Другие расходы, тыс. руб.	26,53	27,49	28,30	29,00
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	275,70	278,01	279,95	281,62

4.1.	Арендная плата, тыс. руб.	204,00	204,00	204,00	204,00
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	64,65	66,81	68,60	70,13
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	7,05	7,20	7,35	7,48
5.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	705,23	720,26	734,93	748,24

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 152,410 Гкал.

Договорная тепловая нагрузка – в размере 0,029 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 8,836 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 176,29 кг.ут/Гкал.

По узлу теплоснабжения Щучанский район: с. Чумляк

№ п/п	Наименование	Годы			
		2016	2017	2018	2019
1.	Индексы, используемые при расчете				
1.1.	Индекс потребительских цен	1,074	1,055	1,048	1,043
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	-	1,07	1,057	1,055
1.3.	Индекс роста цен на газ	-	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	-	-	-	1,04 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, %				
	- в отношении производства тепловой энергии (мощности);	-	1	1	1
	- в отношении передачи тепловой энергии	-	5	5	5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	385,69	398,27	412,50	426,67
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	236,33	238,47	243,59	248,46
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	149,15	159,59	168,69	177,97
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	0,21	0,21	0,23	0,24
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	447,45	463,75	477,58	489,60
3.1.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	384,64	398,68	410,60	420,95
3.2.	Другие расходы, тыс. руб.	62,81	65,07	66,99	68,65
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	455,85	460,42	464,34	467,76
4.1.	Арендная плата, тыс. руб.	326,80	326,80	326,80	326,80
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	116,16	120,40	124,00	127,13
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	12,89	13,22	13,54	13,84
5.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	1288,98	1322,45	1354,43	1384,03

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 257,390 Гкал.

Договорная тепловая нагрузка – в размере 0,05 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 12,61 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 176,29 кг.ут/Гкал.

По узлу теплоснабжения Юргамышский район: р.п. Юргамыш

№ п/п	Наименование	Годы			
		2016	2017	2018	2019
1.	Индексы, используемые при расчете				
1.1.	Индекс потребительских цен	1,074	1,055	1,048	1,043
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	-	1,07	1,057	1,055
1.3.	Индекс роста цен на газ	-	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	-	-	-	1,04 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии	-	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	1094,59	1110,59	1138,24	1165,10
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	991,76	1000,62	1021,95	1042,39
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	101,04	108,11	114,27	120,56
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	1,79	1,86	2,02	2,15
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	1273,55	1319,56	1358,51	1392,30
3.1.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	1055,38	1093,53	1125,84	1153,87
3.2.	Другие расходы, тыс. руб.	218,17	226,03	232,67	238,43
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	1170,11	1182,37	1192,90	1202,06
4.1.	Арендная плата, тыс. руб.	816,00	816,00	816,00	816,00
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	318,72	330,25	340,00	348,47
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	35,38	36,13	36,90	37,59
5.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	3538,24	3612,52	3689,66	3759,47

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 1126,77 Гкал.
Договорная тепловая нагрузка – в размере 0,217 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 31,678 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 176,29 кг.ут/Гкал.

По узлу теплоснабжения Юргамышский район: с. Чинеево

№ п/п	Наименование	Годы			
		2016	2017	2018	2019
1.	Индексы, используемые при расчете				
1.1.	Индекс потребительских цен	1,074	1,055	1,048	1,043
1.2.	Индекс роста цен на электроэнергию	-	1,07	1,057	1,055
1.3.	Индекс роста цен на газ	-	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)	1,02 (с июля)
1.4.	Индекс роста цен на холодную воду	-	-	-	1,04 (с июля)
1.5.	Индекс изменения количества активов	-	0,000	0,000	0,000
1.6.	Индекс эффективности операционных расходов, % - в отношении производства тепловой энергии (мощности); - в отношении передачи тепловой энергии	-	1 5	1 5	1 5
2.	Расходы на приобретение энергетических	687,56	735,08	768,97	873,28

	ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.				
2.1.	Расходы на топливо, тыс. руб.	505,83	540,73	563,44	656,41
2.2.	Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	178,45	190,95	201,83	212,93
2.3.	Расходы на холодную воду, тыс. руб.	3,28	3,40	3,70	3,94
3.	Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	592,92	618,00	639,92	659,50
3.1.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	544,52	567,86	588,30	606,61
3.2.	Другие расходы, тыс. руб.	48,40	50,14	51,61	52,89
4.	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	419,63	429,32	436,12	442,95
4.1.	Арендная плата, тыс. руб.	240,00	240,00	240,00	240,00
4.2.	Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	164,44	171,49	177,67	183,20
4.3.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. руб.	17,02	17,82	18,45	19,76
5.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	1701,94	1782,39	1845,00	1975,73

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) – в размере 507,74 Гкал.

Договорная тепловая нагрузка – в размере 0,098 Гкал/ч.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – в размере 120,629 Гкал.

Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 220,52 кг.ут/Гкал.

В границах муниципальных образований с. Боровичи, д. Белое Озеро Сафакулевского района, г. Щучье, с Чумляк Щучанского района, р.п. Юргамыш, с. Чинеево Юргамышского района у Общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Юго-Запад» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

По результатам рассмотрения правлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области единогласно принято постановление (прилагается).

Специалист 1 разряда отдела регулирования тарифов на тепловую энергию управления ценообразования Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области



Т.В. Бандурко