



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2008 года № 33-1
г. Курган

Об утверждении Порядка пересмотра уполномоченными органами местного самоуправления размера подлежащей внесению платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги при приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленными для соответствующего муниципального образования

В соответствии с частью 6 ст. 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 20 мая 2003 года № 149 «О создании органа исполнительной власти Курганской области в области государственного регулирования цен и тарифов» правление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области **постановляет:**

утвердить Порядок пересмотра уполномоченными органами местного самоуправления размера подлежащей внесению платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги при приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленными для соответствующего муниципального образования согласно приложению.

Директор Департамента государственного
регулирования цен и тарифов Курганской области



М.И. Шеремет

Порядок пересмотра уполномоченными органами местного самоуправления размера подлежащей внесению платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги при приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленными для соответствующего муниципального образования

1. Настоящий Порядок устанавливает правила пересмотра уполномоченными органами местного самоуправления размера подлежащей внесению платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги при приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленными для соответствующего муниципального образования на территории Курганской области.

2. Термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральными законами от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации», от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации».

3. Уполномоченные органы местного самоуправления приводят размер платы граждан за жилое помещение в соответствии с требованиями ст. 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации» самостоятельно с соблюдением требований части 6.1. ст. 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», предусматривающей, что сумма необоснованно полученных платежей подлежит зачету при расчете размера платы граждан в последующий период, а при приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленными для соответствующего муниципального образования, обращаются в Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области (далее - департамент) с заявлением о выдаче предписания по основаниям, предусмотренным ст. 14,17 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и (или) ст. 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации».

4. Департамент при выявлении случаев, когда увеличение размера платы граждан за жилое помещение и (или) увеличение размера платы граждан за коммунальные услуги превышают установленные для соответствующего муниципального образования предельные индексы изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, определяет причину превышения вышеназванных предельных индексов.

5. Выявив причину превышения предельных индексов, департамент определяет в соответствии с предоставленными полномочиями порядок пересмотра уполномоченными органами местного самоуправления размера подлежащей внесению платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги при приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами, в зависимости от причин превышения, посредством выдачи предписания департаментом уполномоченному органу местного самоуправления о приведении размера платы граждан за жилое помещение и размера платы граждан за коммунальные услуги (далее - предписание) в соответствие с предельными индексами, установленными для соответствующего муниципального образования, содержащее указания о том, какое (ие) решения, влияющие на размер платы граждан за жилое помещение и размер платы граждан за коммунальные услуги, следует привести в соответствие с предельным индексом с учетом региональных и иных особенностей регулирования ценообразования и выявленных причин превышения в каждом конкретном случае.

Осуществление полномочий департамент по выдаче вышеназванного предписания осуществляется в соответствии со ст. 14,17 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», ст. 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации» и подпунктом 48 пункта 6 раздела 3 Положения о Департаменте государственного регулирования цен и тарифов Курганской области утвержденного постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 20 мая 2003 года № 149 «О создании органа исполнительной власти Курганской области в области государственного регулирования цен и тарифов», действующими в единстве и взаимосвязи.

6. Уполномоченный орган местного самоуправления, получивший предписание, осуществляет в сроки, установленные федеральным законодательством, пересмотр размера подлежащей внесению платы граждан за жилое помещение и (или) размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение и (или) предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленными для соответствующего муниципального образования в соответствии с порядком, определенным в предписании, с соблюдением требований части 6.1. ст. 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», предусматривающей, что сумма необоснованно полученных платежей подлежит зачету при расчете размера платы граждан в последующий период.